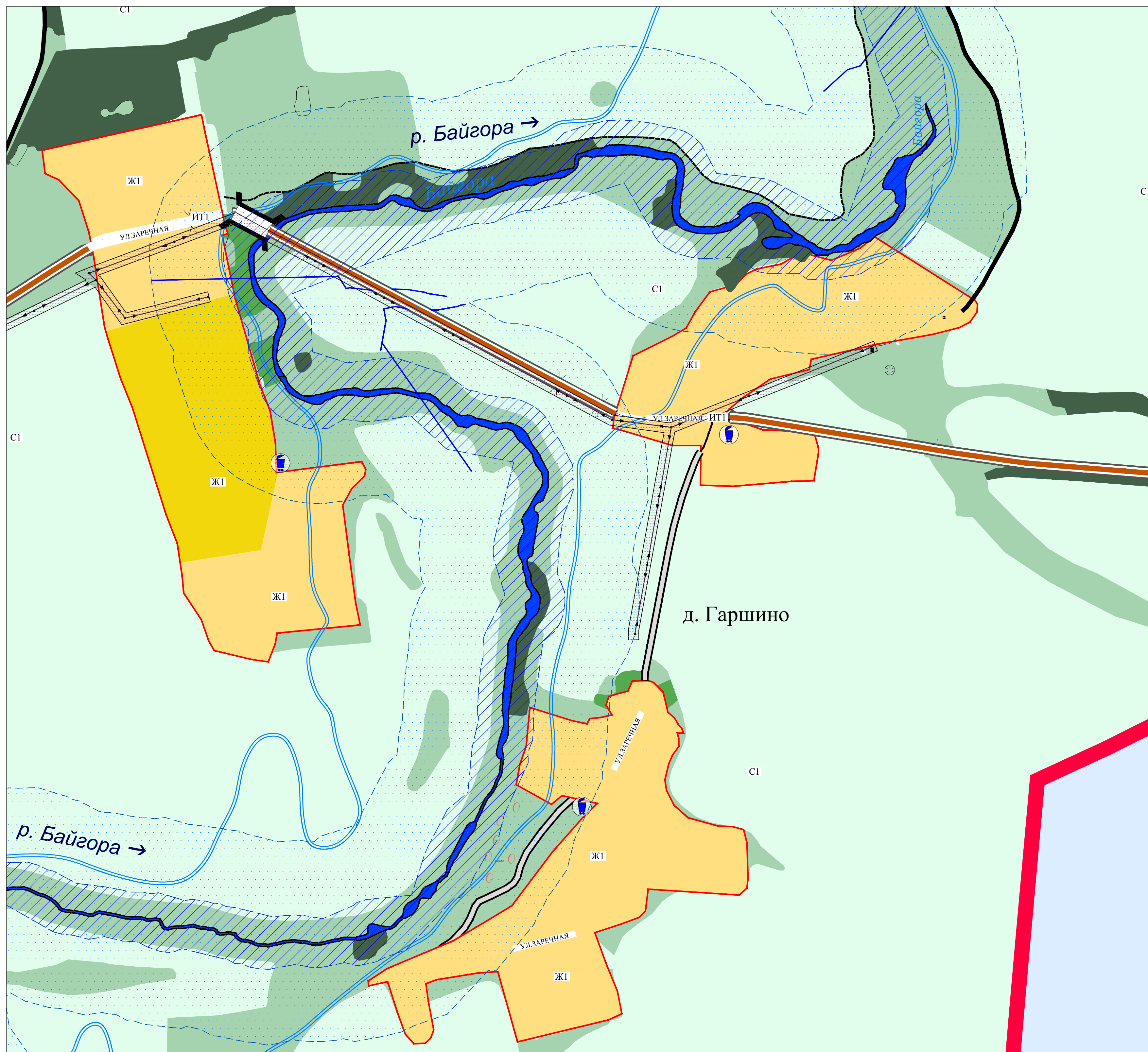
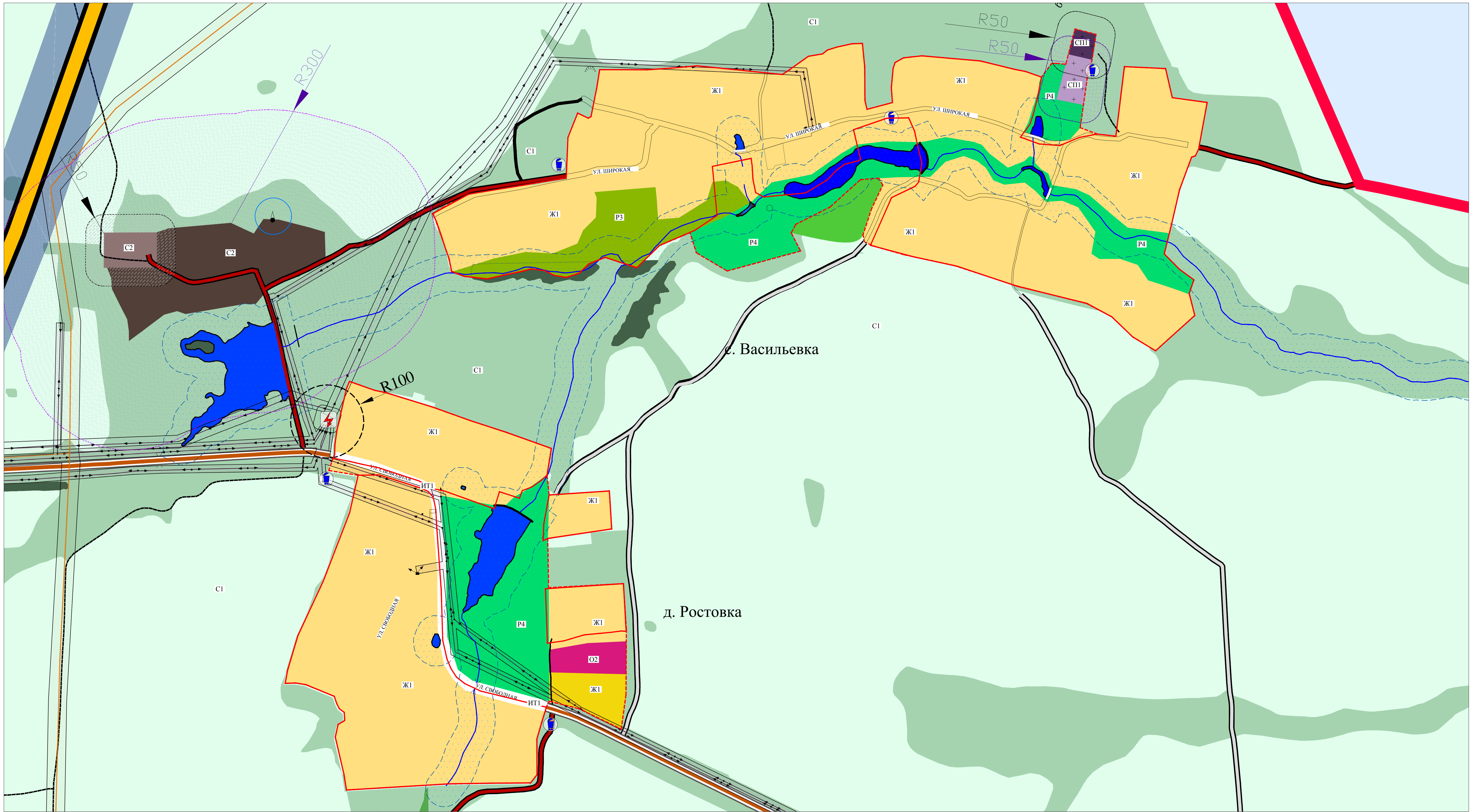
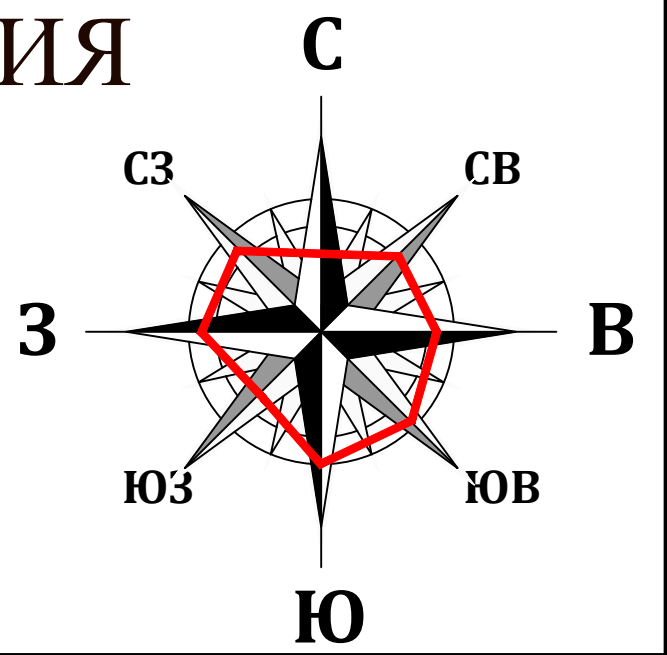




# ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПЛАСТИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ УСМАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Карта градостроительного зонирования территории населенного пункта д.Гаршино, с.Васильевка, д.Ростовка  
с границами зон с особыми условиями использования территорий



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ			
Границы:			
Проект.	Сущ.	Сельских поселений	
Проект.	Сущ.	Населенного пункта	
Территориальные зоны			
Жилые зоны:			
Ж1	Ж1	Зона индивидуальной жилой застройки	
Ж2	Ж2	Зона объектов образования и дошкольного воспитания	
Общественно-деловые зоны:			
О1	О1	Зона общественного центра	
О2	О2	Зона обслуживания местного значения	
О3	О3	Зона спортивных и спортивно-рекреационных объектов	
Промышленные зоны:			
П1	П1	Зона промышленных, сельскохозяйственных, коммунальных предприятий и транспортных хозяйств IV - V класса опасности (100 - 50 м.)	
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры:			
ИТ1	ИТ1	Зона магистралей, улиц и дорог	
ИТ2	ИТ2	Зона размещения объектов инженерной инфраструктуры	
Рекреационные зоны:			
Р1	Р1	Зона зеленых насаждений общего пользования	
Р2	Р2	Зона зеленых насаждений специального назначения	
Р3	Р3	Рекреационно-природная зона	
Р4	Р4	Зона открытых пространств	
Зоны сельскохозяйственного использования:			
С1	С1	Зона сельскохозяйственных угодий за границей населенного пункта	
С1.1	С1.1	Зона сельскохозяйственного использования в границе населенного пункта	
С2	С2	Зона сельскохозяйственного производства и его обеспечения	
Зоны специального назначения:			
СП1	СП1	Зона складов	
Зон с особыми условиями использования территории			
Проект.	Сущ.	Водоохранная зона рек - 200 м	
Проект.	Сущ.	Прибрежная защитная полоса 50 м	
Проект.	Сущ.	Зона подтопления рек с уровнем обеспеченности наводка 1% - 50 м	
Проект.	Сущ.	Санитарно-защитные зоны	
Проект.	Сущ.	Охранная зона ЛЭП 35 кВ - 15 м	
Проект.	Сущ.	Охранная зона ЛЭП 10 кВ - 10 м	
Проект.	Сущ.	Охранная зона скважины - 35м.	
Проект.	Сущ.	Охранная зона нефтепродуктопровода - 25 м	
Зоны инженерных и транспортных инфраструктур			
Проект.	Сущ.	Автодорога за расчетный срок по СПП	
Проект.	Сущ.	Автодорога местного значения с покрытием	
Проект.	Сущ.	Автодороги регионального значения с покрытием	
Проект.	Сущ.	Автобусные остановки	
Проект.	Сущ.	Контейнерные площадки ТБО	
Проект.	Сущ.	Площадка временного складирования ТБО ( 100 м )	
Проект.	Сущ.	Водоемы	
Проект.	Сущ.	Рек, ручьи	

Изменение по постановлению администрации сельского поселения  
Пластинский сельсовет Усманского муниципального района  
Липецкой области Российской Федерации №2 от 16.01.2018 г.

ООО "Земпроект"  
2018